

# ISO 41001 Tesis Yönetim Sistemi

Maliyetleri en aza indirin, rekabet avantajı kazanın ve global tesisler genelinde değer yaratın



Kuruluşların değişen teknolojilere ve kullanıcı ihtiyaçlarına yanıt veren sürdürülebilir bir işyeri sunmaya odaklandığı günümüz dünyasında tesis yönetimi (FM) önemli bir rol oynamaktadır.

Tesis yönetimi global olarak en yüksek hızda büyüyen profesyonel ve operasyonel disiplinlerden biridir; bu nedenle, kuruluşlar global pazarda şirket içi sunumu destekleyen ve satın alma ekiplerine FM hizmet sağlayıcıların yetkinliğini ve olgunluğunu ölçmede kullanabilecekleri bir ölçüt sağlayan, konumlar, merkezler ve tesisler genelinde tutarlı bir FM yaklaşımına gerek duymaktadır. ISO 41001 işte tam da bu noktada devreye girmektedir.

## ISO 41001'nin avantajları nelerdir?

ISO 41001, tesis yönetim sistemlerine ilişkin uluslararası standarttır. Tüm dünya çapında farklı sektörler genelinde etkin tesis yönetiminin oluşturulması, uygulanması ve sürdürülmesi faaliyetlerine ilişkin bir ana çerçeve teşkil etmektedir.

Sorumluluklarınızın kapsamını belirlemenize ve paydaşlarınızın ihtiyaçlarını karşılayacak uygun kaynaklar ile bir yönetim yapısı oluşturmanıza yardımcı olur.

### Stratejik önem

ISO 41001 bir meslek olarak tesis yönetimi mesleğinin profilini yükseltmekte ve kuruluşunuzun stratejik planlarının bir parçası olarak kattığı değeri tanımaktadır.

FM entegre tesis yönetimine doğru seyrederken, sağladığınız hizmetlerin kuruluşların strateji ve hedefleriyle örtüşmesi gerekmektedir. Hizmet sunumu tek başına yeterli değildir; aynı zamanda varlıkların, hizmetlerin ve çalışma alanı kullanıcılarına yönelik yükümlülüklerin yaşam boyu maliyetini ve kullanılabilirliğini yönetmeniz ve operasyonlarınızın çevre üzerindeki etkilerini kontrol altında tutmanız gerekir.

### Global tutarlılık

Ölçeklenebilir FM hizmetlerine yönelik artan talebe cevap olarak, FM hizmet sağlayıcıları global ölçekte kapasitelerini artırmaya başladı. Uluslararası düzeyde artan kullanımla birlikte tutarlılık ihtiyacı ön plana çıkıyor. İşte ISO 41001 de bu noktada devreye girmektedir.

Hizmet sağlayıcıların yetkinliğini ortaya koymak ve kullanıcılara güven vermek için performans değerlendirmesi ve ölçümü de dahil olmak üzere ortak ilkeler, kavramlar ve terimler sağlamaktadır.

### Hizmet ve varlık değeri

ISO 41001; operasyonları etkin şekilde yürütebilmeniz, gereksiz maliyetleri en aza indirebilmeniz ve işletmelere somut değer yaratabilmeniz için hizmet sunumunuzu ve varlıklarınızı sürekli olarak gözden geçirmenizi gerektiren sistematik bir yaklaşım sunmaktadır.

### Entegre bir yaklaşım

ISO 41001, tüm yönetim sistemlerine ortak bir çerçeve getiren ISO yüksek seviye yapısına (HLS) dayanır. Farklı yönetim sistemi standartlarının birbiriyle uyumlu hale getirilmesi verimliliği ve etkinliği daha da artırır. İşte bu nedenle ISO 41001; kalite yönetimi standardı olan ISO 9001, varlık yönetimi standardı olan ISO 55001 ve çevre standardı olan ISO 14001 ile entegre edilmiştir.

**BSI'da, ISO 41001'den en iyi şekilde faydalanmanıza yardımcı olmak için gereken deneyime, uzmanlara ve destek hizmetlerine sahibiz.**

**bsi.**



## ISO 41001 sertifikasyon yolculuğu

İster tesis yönetimi alanıyla yeni tanışıyor olun, ister mevcut bir sistemi geliştirmek istiyor olun, ISO 41001 sertifikasyonu size rekabette avantaj kazandırabilir. İş stratejileriyle örtüşen ve sürekli olarak gözden geçirilip iyileştirilen güvenilir bir tesis yönetim sistemine sahip olduğunuzu gösterir. Yolculuğunuzun hangi noktasında olursanız olun, ekibimiz size destek olmaya hazır.



BSI/UK/1555/SC/0519/EN/GRP

## Tesis yönetimi eğitim kursları

**Kuruluşunuzun ISO 41001'den en iyi şekilde yararlanmasını sağlamak için gerekli becerileri edinin**

Eğitim kurslarımız ISO 41001 standardını ve üzerinde mutabakata varılan terim ve tanımları kavramanıza yardımcı olacaktır. Bu bilgi ve becerilerin üzerine koyarak bir tesis yönetim sistemini kuruluşunuza değer katacak şekilde nasıl uygulayabileceğinizi veya denetleyebileceğinizi öğrenebilirsiniz.

Kurslarımızdan bazıları:

- ISO 41001 Gereklilikleri eğitimi - giriş seviyesinde eğitim, bir günlük
- ISO 41001'in Uygulanması eğitimi - uygulama teknikleri, iki günlük
- ISO 41001 İç Denetçisi eğitimi - denetim becerileri, iki günlük

Kurslarımızda bilgilerin akılda kalmasını ve becerilerin uygulamaya dökülmesini geliştirdiği kanıtlanan yüksek etkili hızlandırılmış öğrenme yaklaşımı kullanılmaktadır.



## Neden BSI?



Yüzyıldan uzun bir süredir BSI, dünya genelindeki organizasyonlara iynin nasıl olduğunu göstermiş ve en iyi uygulamaların benimsenmesini teşvik etmiştir.

ISO tesis yönetim standartları kurulunun sekreterliğini üstlenerek ISO 41001'in geliştirme süreci boyunca hep ön planda yer aldık. Bu nedenle bu standardı kavramanıza yardımcı olmak için en iyi tercih biziz.

Yapı ürünlerinden varlık yaşam döngüsü yönetimine kadar her alanda, inşa edilmiş çevre sektörüne öncülük ediyor ve binalarımızı, varlıklarımızı, çevreyi ve en önemlisi insanları koruyan daha güvenli bir yarın için müşterilerimizle yeniliklere imza atıyor ve işbirliği yapıyoruz.

### Daha fazla bilgi

Telefon: **+44 (0) 345 080 9000**

Web Sitesi: **[bsigroup.com](http://bsigroup.com)**