

● **Môi trường dữ liệu chung (CDE) - Yêu cầu của tiêu chuẩn quốc tế và giải pháp trong thực tiễn**

Học hỏi từ các chuyên gia

1. Cấu trúc của CDE?

Phụ thuộc vào mục tiêu sử dụng CDE. Có thể tham khảo các hướng dẫn từ UK BIM Framework: <https://ukbimframeworkguidance.notion.site/ISO-19650-Guidance-C-Facilitating-the-CDE-workflow-and-technical-solutions-ff3bdbcf1c1349c1a98c586943d0a9f1>

2. Có nên hình thành CDE chung cho cả quốc gia hay không?

Quan điểm cá nhân từ OneCAD: nếu có sẽ rất tốt, vì Chủ đầu tư lớn nhất là nhà nước, họ cần công cụ quản lý tập trung data của ngành xây dựng.

3. CDE riêng biệt của các đơn vị cùng tham gia muốn chuyển giao dữ liệu triển khai cho đơn vị quản lý chính thì có cần phải sử dụng cùng hãng cung cấp CDE không hay có thể sử dụng bất kì CDE của hãng nào?

Trong trường hợp Chủ đầu tư đã xác định loại CDE nào cho dự án, tư vấn và nhà thầu có nhiệm vụ trao đổi thông tin trên CDE đó, gọi là CDE dự án. Còn CDE nội bộ của tư vấn và nhà thầu là không cần bắt buộc phải cùng loại với CDE của dự án.

4. Trong quá trình thủ công như thế thì rủi ro thông tin như thế nào?

CDE cần trang bị khả năng thông báo đến người cần nhận thông tin. Nếu có checklist kiểm soát thì càng tốt. Theo hướng dẫn của tiêu chuẩn thì có 2 quá trình: Đảm bảo chất lượng (QA) và quản lý chất lượng (QC) để đảm bảo chất lượng thông tin trong quá trình chuyển giao.

5. Đối tượng nên đầu tư xây dựng và quản lý CDE?

Tất cả các bên đều có thể quản lý CDE vì nhu cầu cần thiết trong công việc. Đối với việc thực hiện BIM cho dự án thì Chủ đầu tư (CĐT) hoặc bên thứ ba được CĐT ủy quyền nên đầu tư và quản lý CDE của dự án này. Có thể tham khảo hướng dẫn từ UKBIM Framework:

<https://ukbimframeworkguidance.notion.site/ISO-19650-Guidance-C-Facilitating-the-CDE-workflow-and-technical-solutions-ff3bdbcf1c1349c1a98c586943d0a9f1>

6. CDE ACC của Autodesk có nhận dữ liệu chuyển qua từ CDE của các hãng khác và bảo toàn dữ liệu không?

Hiện tại thì CDE của Autodesk chưa có công cụ tiếp nhận trực tiếp từ CDE của hãng khác. Việc chuyển dữ liệu phải tiến hành bằng thủ công nên việc bảo toàn dữ liệu sẽ tùy thuộc vào quy trình kiểm soát nên không thể đảm bảo chắc chắn 100% cho việc bảo toàn dữ liệu.

7. Nên sử dụng CDE nào cho các dự án BIM ở Việt Nam?

CDE nào đáp ứng đủ nhu cầu của người dùng, tốt nhất là nên chọn CDE thân thuộc, nhiều người biết đến, dịch vụ hỗ trợ tốt và chi phí hợp lý. Bạn có thể tham khảo tài liệu nghiên cứu của Scottish Future Trust (SFT): "Implementation of a Common Data Environment - The Benefits, Challenges & Considerations" theo đường link:

<https://www.scottishfuturetrust.org.uk/storage/uploads/cdeimplementaionresearchaug18.pdf> để biết thêm các yếu tố chính cần xem xét liên quan đến việc lựa chọn CDE.

8. Tối ưu chi phí CDE cho doanh nghiệp và dự án nhỏ?

Đầu tư dưới dạng single-user sẽ tối ưu chi phí cho các doanh nghiệp vừa và nhỏ. Bạn cũng nên tham khảo tài liệu nghiên cứu của Scottish Future Trust tại đây:

<https://www.scottishfuturetrust.org.uk/storage/uploads/cdeimplementaionresearchaug18.pdf>

9. Quy trình triển khai áp dụng BIM cho một dự án mới?

BIM Procedure hay còn gọi là quy trình thực hiện BIM phụ thuộc vào yêu cầu thông tin trao đổi (EIR) của CĐT. Thông thường Lead Appointed Party (Bên được chỉ định chính) sẽ phối hợp với Bên được chỉ định (Appointed Party) để trình kế hoạch thực hiện BIM (BEP), Kế hoạch chuyển giao thông tin nhiệm vụ (TIDP) và kế hoạch chuyển giao thông tin tổng thể (MIDP) cho CĐT. Có 2 mốc chính trong bàn giao mô hình thông tin: bắt đầu thực hiện dự án và sau khi kết thúc dự án.

Theo dõi các chủ đề hội thảo tiếp theo của BSI và đăng ký trực tuyến tại đây:

<https://www.bsigroup.com/vi-VN/dich-vu/su-kien/> hoặc gửi BSI nhu cầu của bạn



By Royal Charter